

La GTB Light pour le petit & moyen tertiaire



Le marché du bâtiment tertiaire

État des lieux et projections

800 millions

de m² soumis
au **Décret Tertiaire**

8% seulement
équipés
d'une GTB

70%

Des GTB installées
mal ou pas installées

+50%
Estimation de la
hausse du coût de
l'énergie **d'ici 2030**

Des aides CEE

qui financent une partie
de l'installation

Mise en conformité réglementaire

Décret Tertiaire

Réduction de la consommation énergétique



-40%

31 déc. 2030



-50%

31 déc. 2040



-60%

31 déc. 2050



Décret BACS

Mise en place d'une GTB pour les
bâtiments ayant un système de
chauffage et refroidissement :

01 Jan. 2025

> 290kW

01 Jan. 2027

> 70kW



Qui est Smart & Connective ?

En quelques chiffres

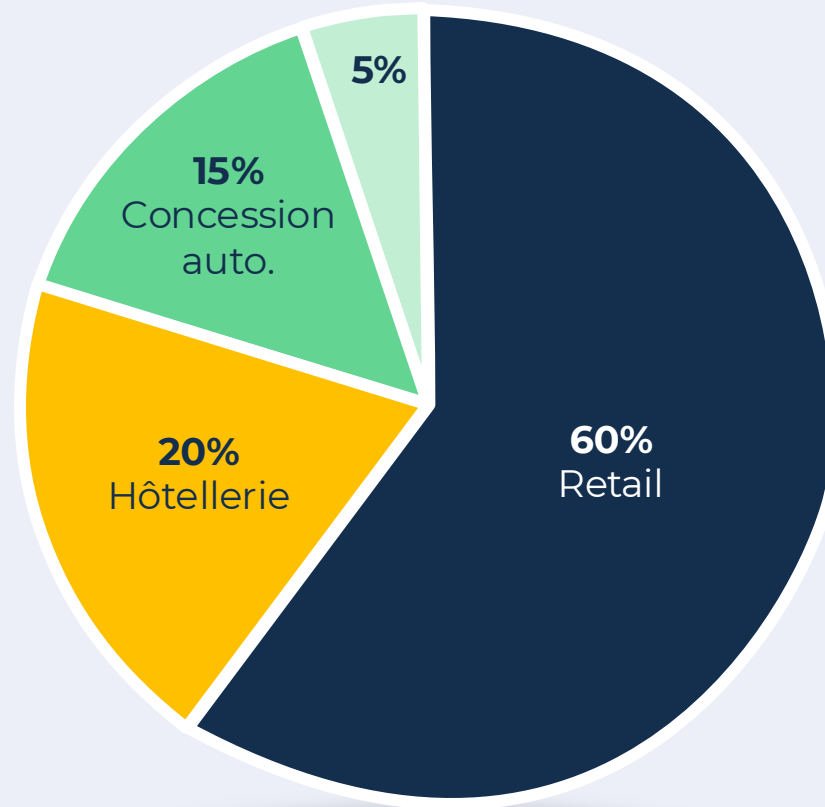
40 sociétés
multi techniques
agrées

+2 600 sites
équipés
en France

Un réseau de
distribution
national



Un réseau d'installateurs



Nos références clients

Maison médicalisée

Concession auto.



Hôtellerie



Retail



Une GTB innovante pour le tertiaire

La première GTB basée sur
des protocoles radio & un pilotage en full SaaS

Ecosystème matériel

Capteurs & Actionneurs pour :

- Tout type de CVC
- Eclairage / Luminosité
- Présence / Ouvrant
- Température / Qualité d'air
- Comptage d'énergies

Protocoles de communication :



Partenaires technologiques :



Pilotage d'un parc
entier de bâtiments



Accès à distance
et en temps réel



1 automate tous les
20 Capteurs/Actionneurs



Démo de notre CEOS :
[Lien vidéo](#)

L'écosystème de notre GTB Light

Pilotage protocoles radio

Capteurs



Éclairage



Sous compteurs



CVC



Pilotage protocole MODBUS

CTA



Chaudière



Comptage d'énergie



Commerce de détail



- Un portail d'hypervision multisite pour la gestion centralisée d'un parc de plusieurs centaines de bâtiments ;
- Commandes groupées ;
- Planificateur d'actions

Une application dédiée aux installateurs pour toujours plus de simplicité.



Pour en savoir plus sur notre solution [cliquez ici.](#)

*Liste de produits non-exhaustive. Pour une étude technique détaillée, rapprochez-vous de votre installateur agréé Smart & Connective.

Avantages de notre GTB Light



1

Pas de perte d'activité
grâce à une installation non intrusive.

2

Pilotage à distance
et en temps réel d'un parc entier de bâtiments.

3

Jusqu'à 40% d'économie
d'énergie dès l'installation de la GTB.

4

Amortissement rapide
avec un ROI de moins de 18 mois en moyenne.

5

Maintenance facilitée
avec des remontées d'alertes sur la plateforme.

6

Prise en main facile
par les équipes de l'utilisateur final.



Informations utiles



Nous contacter

M. Clément Bamy

06.23.37.85.65

cbamy@smartandconnective.com



Catalogue produits

Market place Rexel

[Cliquez ici](#)

Merci

